

Hinweise für Netzanschlüsse

Niederspannung/Erdgasniederdruck/Fernwärme/Wasser

Netzanschluss

Die Errichtung von Netzanschlüssen erfolgt unter Beachtung der gesetzlichen Regelungen, Verordnungen, Satzungen, Richtlinien sowie der jeweiligen Bestimmungen der Bayerischen Bauordnung. Zur technischen Ausführung sind die Regelwerke, wie VDE, VDE-AR, DVGW, TRGI, TRWI in der jeweils gültigen Fassung zu beachten.

Der Netzanschluss verbindet das jeweilige Leitungsnetz mit der Anschlusseinrichtung des Netzanschlusskunden. Der Netzanschluss gehört zu den Betriebsanlagen der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR und steht in deren Eigentum. Er wird auf Grundlage eines vom Netzanschlusskunden erteilten Auftrages ausschließlich von der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR bzw. von einem von der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR bestimmten Nachunternehmer hergestellt, unterhalten, erneuert, geändert, abgetrennt oder beseitigt.

Der Netzanschlusskunde darf keine Einwirkungen auf den Netzanschluss vornehmen und vornehmen lassen. Der Netzanschlusskunde muss jede Beschädigung des Netzanschlusses, insbesondere auftretende Undichtigkeiten sowie das Fehlen von Plomben, der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR unverzüglich mitteilen.

Jedes Grundstück, das eine selbständige wirtschaftliche Einheit bildet bzw. jedes Gebäude, dem eine eigene Hausnummer zugeteilt ist, erhält grundsätzlich einen eigenen Netzanschluss. Erfolgt die Versorgung über einen gemeinsamen, allgemein zugänglichen Hausanschlussraum, können auch mehrere Häuser über diese Netzanschlussleitung angeschlossen werden, wobei die Verbrauchszähler in dem gemeinsamen Hausanschlussraum (Zählerraum) im selben Gebäude untergebracht werden müssen. Der Netzanschlusskunde hat die rechtlichen Voraussetzungen (z. B. Eigentümergemeinschaft, Dienstbarkeiten, Verwalter, Zugänglichkeit für Mieter) zu schaffen. Bei hintereinander liegenden Grundstücken oder Gebäuden (z.B. Doppelhaushälften, Reihenhäuser usw.) wird eine gemeinsame Netzanschlussleitung bis zur Abzweigstelle verlegt. Ab der Abzweigstelle erhält jedes Gebäude einen gesonderten Netzanschluss.

Ist die Eintragung einer Dienstbarkeit erforderlich, so hat dies der Netzanschlusskunde auf seine Kosten zu veranlassen.

Bei mehr als 20 Wohneinheiten wird beim Stromnetzanschluss eine Doppel-Hausanschlusssicherung oder ein Energieverteiler montiert, damit anschließend mehrere Zählerchränke angeschlossen werden können.

Netzanschlusskunden, die nicht Grundstückseigentümer sind, haben sich schriftlich die Zustimmungserklärung des Grundstückseigentümers unter Anerkennung der damit verbundenen gegenseitigen Rechte und Pflichten einzuholen.

Während der Vertragslaufzeit teilt der Netzanschlusskunde der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR unverzüglich Änderungen der Eigentumsverhältnisse am Anschlussobjekt oder Veränderungen des Anschlusswertes schriftlich mit.

Leitungsführung

Der Netzanschlusskunde hat die baulichen Voraussetzungen für eine sichere Errichtung des Netzanschlusses zu schaffen. Netzanschlussleitungen sind geradlinig, rechtwinklig und auf kürzestem Weg von den Versorgungsleitungen zum Gebäude zu führen. Die Leitungsführung ist so festzulegen, dass der Leitungsbau ungehindert möglich ist und auf Dauer zugänglich bleibt.

Das Errichten von Gebäuden über Netzanschlussleitungen oder jedes andersartige Überbauen, das den Zugang zur Leitung beeinträchtigt, ist unzulässig. Das Lagern von Materialien sowie das Pflanzen von Bäumen und Sträuchern (seitlicher Mindestabstand 2,5 Meter) über Netzanschlussleitungen ist ebenfalls unzulässig.

Bei Verlegung von Netzanschlussleitungen über fremde Grundstücke ist eine dingliche Sicherung notwendig. Im Einzelfall ist die Trassenführung mit der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH abzustimmen.

Bei überlangen Netzanschlussleitungen oder nicht vorhandenen baulichen Voraussetzungen zur Erstellung eines Netzanschlusses wird für Erdgas ein Übergabeschrank, für Wasser ein Übergabeschacht (hier Wassergrundstücksleitung ab 25 m) und für Strom eine Zählersäule angeboten. Werden bei der Verlegung von Netzanschlussleitungen Produktröhre eingesetzt, gehen die Mehraufwendungen zu Lasten des Netzanschlusskunden. Bauseits verlegte Röhre müssen der gleichen Qualität wie das Produktröhre der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH entsprechen.

Freileitungsanschluss

Der Freileitungsanschluss und die Hausanschlusssicherung müssen jederzeit zugänglich sein. In unmittelbarer Nähe des Freileitungsanschlusses muss eine Ausstiegsluke angebracht werden oder über eine Dachleiter eine sichere Begehrbarkeit gewährleistet sein. Der Dachstuhl oder bei Wandanschlüssen die Anschlusswand müssen eine ausreichende Festigkeit haben, um der durch die Leitungen hervorgerufenen Belastung standzuhalten.

Abtrennung von Netzanschlüssen

Abtrennungen für Strom-, Erdgas-, Wasser- und Fernwärmenetzanschlüsse auf Kundenwunsch werden nur in Verbindung mit einer Auftragserteilung durch den Grundstückseigentümer durchgeführt.

Endgültige Abtrennungen der Netzanschlüsse erfolgen grundsätzlich an der Abzweigstelle von der Versorgungsleitung. Dies geschieht, wenn ein Grundstück nicht oder auf absehbare Zeit nicht mehr wirtschaftlich genutzt wird.

Eine vorübergehende Abtrennung der Netzanschlüsse erfolgt, wenn aufgrund von Umbauarbeiten, Anbau/Erweiterungen eines Gebäudes oder auch Abriss mit anschließendem Neubau die Netzanschlüsse vorübergehend abgetrennt werden müssen. In diesen Fällen ist zu klären, ob die bisher vorhandenen Netzanschlüsse wieder verwendet werden können oder ein neu dimensionierter Netzanschluss nötig wird.

Die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR ist berechtigt, den Netzanschluss abzutrennen, wenn das Netzanschlussverhältnis beendet wird. Zwischen der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR und dem Grundstückseigentümer kann vereinbart werden, dass ein solcher „inaktiver Netzanschluss“ nicht abgetrennt wird.

Pressringdichtung für Telekom / Kabel Deutschland (bis max. 6 Wohneinheiten möglich)

Im Zuge der Erstellung von Netzanschlüssen, insbesondere beim Stromnetzanschluss, liegt es nahe, die Telekom- und oder Kabel Deutschland-Anschlüsse mitzuverlegen. Hierzu bietet Ihnen die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH im Zuge des Stromnetzanschlusses den Einbau der Pressringdichtung und Mitverlegung der Leitungen an.

Um den ordnungsgemäßen Einbau der Pressringdichtung zu gewährleisten, müssen die benötigten Kabel (Telekom/Kabel Deutschland) bei der Montage des Stromnetzanschlusses an der Baustelle durch den Netzanschlusskunden vorgehalten werden. Diese Leistung versteht sich ausschließlich bei einer Verlegung der Leitungen im gleichen Leitungsgraben bei unterkellerten Gebäuden.

Bei einer Durchführung der Tiefbauarbeiten für die Stromnetzanschlussleitung durch die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH wird nach Abschluss der Leitungsverlegung der Leitungsgraben verfüllt. Eventuell mitverlegte Telekom- oder Kabel Deutschland-Leitungen werden an der Grundstücksgrenze (Kabelgrabenende) sichtbar aus dem Erdreich geführt.

Hinweise für Netzanschlüsse

Niederspannung/Erdgasniederdruck/Fernwärme/Wasser

Eigenleistung

Eigenleistungen des Netzanschlusskunden sind mit der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH im Voraus abzustimmen. Eigenleistungen müssen fachgerecht nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik und dem Standard der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH durchgeführt werden.

Die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH übernimmt keine Gewährleistung für die Eigenleistung des Kunden bei den Gewerken der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH und deren Kooperationspartner. Die Kosten für Mehraufwendungen, die durch eine nicht fachgerechte Ausführung der Eigenleistung entstehen, werden dem Kunden zusätzlich in Rechnung gestellt.

Der Schweißer der Fernwärme-Übergabeleitung (siehe Bild 1 und Punkt 4.2 in TAB-FW) muss nach AGFW-Regelwerk ein Schweißzeugnis nach EN 287-1 oder einen Befähigungsnachweis gemäß DIN EN ISO 9606-1 haben und diesen Nachweis vor Arbeitsbeginn der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH, Abt. N-NB-WN, vorlegen.

Planausgabe

Bei der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH können Sie sich die Trassenpläne der Leitungen für Planungszwecke und Aufgrabungen abholen bzw. diese einsehen. Die Planausgabe ist Mo.-Fr. von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr geöffnet.

Hausanschlussraum, -wand, -nische

Die baulichen Voraussetzungen für den Hausanschlussraum, -wand, -nische sind vom Netzanschlusskunden zu schaffen. Für den Hausanschlussraum, -wand, -nische, den Zählerraum sowie die Leitungsführung der Hauptleitungen sind die baurechtlichen und insbesondere die brandschutzrechtlichen Bestimmungen zu beachten. Der Hausanschlussraum muss bereits bei der Erstellung des Netzanschlusses abschließbar bzw. für Unbefugte unzugänglich sein.

Vor den Anschluss- und Betriebseinrichtungen muss stets ein Bedien- und Arbeitsabstand von mindestens 1,2 m vorhanden sein. Der Schutz- und Arbeitsabstand zwischen den Leitungen und Einrichtungen der einzelnen Energiearten muss mindestens 0,3 m (Ausnahme: Anschlussnische, Mehrsparten-

hauseinführung) betragen. Die freie Durchgangshöhe vor den Anschluss- und Betriebseinrichtungen darf nicht kleiner als 2,0 m sein. Über der Hausanschlusssicherung und dem Stromzählerschrank dürfen keine Wasser- oder Abwasserleitungen verlaufen.

Steht kein geeigneter Hausanschlussraum zur Verfügung (z. B. nicht unterkellertes Gebäude, Holzbauweise usw.) bitten wir Sie, sich schnellstmöglich mit uns in Verbindung zu setzen.

Die DIN 18012 für den Hausanschlussraum ist zu beachten! Für die Sparte Strom ist bei Gebäuden mit mehr als 5 Nutzungseinheiten sowie bei Gewerbebauten ein Hausanschluss nach DIN 18012 vorzusehen. Für Gewerbebauten mit nur einer Kundenabnahmestelle, mit einer Erdgasanschlussleistung ≤ 100 KW nach Regelwerk, einer elektrischen Leistung ≤ 35 kVA, einem Wassernetzanschluss \leq DN 50 oder einem Fernwärmenetzanschluss ≤ 25 KW sind besondere Hausanschlussräume nicht erforderlich. Übergabestellen und Zählerplätze sind jedoch an DIN 18012, VDE 0100, TAR und TAB in ihrer jeweils gültigen Fassung anzulehnen.

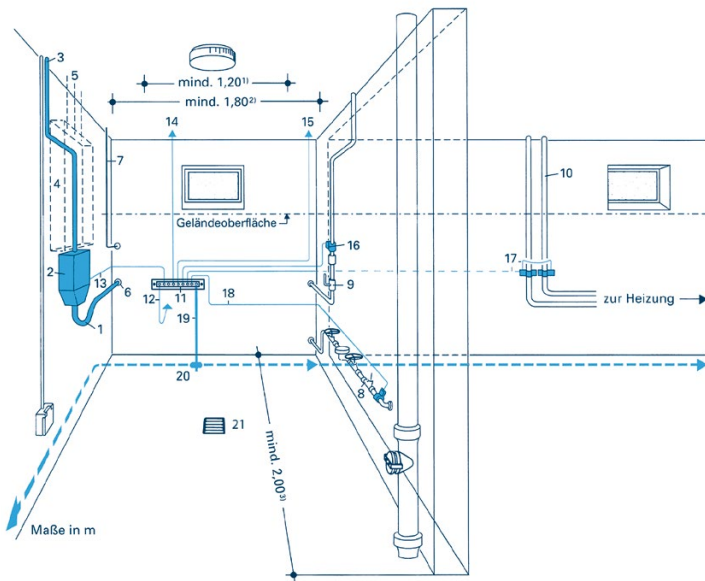


Abb. 1: Beispiel eines Hausanschlussraumes mit Hauptpotentialausgleich

- 1 Hauseinführung für Starkstrom
- 2 Starkstrom-Hausanschlusskasten mit Hausanschlusssicherungen
- 3 Starkstrom - Hauptleitung
- 4 ggf. Zählerplätze
- 5 Starkstrom - Ableitungen zu Stromkreisverteilern Kabelschutzrohr
- 6 Kabelschutzrohr
- 7 Hausanschlussleitung für Telekommunikationsanlage
- 8 Hausanschlussleitung für Wasserversorgung mit Wasserzählanlage
- 9 Hausanschlussleitung für Gasversorgung mit Hauptsperreinrichtung
- 10 Heizungsrohre im Nebenraum
- 11 Potentialausgleichsschiene für Hauptpotentialausgleich
- 12 Verbindung mit ggf. getrennt vorhandenem Blitzschutzterder
- 13 Verbindung mit PEN - Leiter bei Schutzmaßnahmen im TN-System
- 14 Verbindung mit Telekommunikationsanlage
- 15 Verbindung mit Antennenanlage
- 16 Verbindung mit Gasinnenleitungen (nach dem Isolierstück)
- 17 Verbindung mit Heizungsrohren (Vor- und Rücklauf)
- 18 Verbindung mit Wasserverbrauchsleitungen
- 19 Anschlussfahne
- 20 Fundamenterder (DIN 18014)
- 21 Bodenablauf

Hinweise für Netzanschlüsse

Niederspannung/Erdgasniederdruck/Fernwärme/Wasser

Zählerplätze

Sämtliche Zählerplätze (Strom, Erdgas, Wasser, Fernwärme) sind mit der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH abzustimmen.

Bei Anlagen mit 2 oder mehr Stromzählern ist ein Leerfeld mit plombierbarer Steuersicherung vorzusehen. Bei Elektrowärmepumpenanlagen, Direktheizungen und Speicherheizungen muss ein freier Zählerplatz in der Zähleranlage vorhanden sein. Bei registrierender Leistungsmessung muss ein analoger Telefonanschluss (TAE-Dose) in unmittelbarer Nähe bauseits mit einer freien Telefonnummer bereitgestellt werden.

Die Mess- und Steuereinrichtungen müssen gegen Feuchtigkeit, Verschmutzung, mechanische Beschädigung und Erschütterung geschützt sein. Schädliche Einflüsse auf ihre Funktion müssen vermieden werden. Die Zugänglichkeit für alle Eigentümer oder Mieter muss gewährleistet sein.

Besondere Anforderungen für die Aufstellung von Stromzählerschränken und Netzanschlüssen in Wohngebäuden bis 4 Nutzungseinheiten und Nicht-Wohngebäuden

- Schutzart des Zählerschranks mind. IP 31, besteht unmittelbar für den Zählerschrank mehr als Tropfwassergefahr, so ist die Schutzart IP 54 zu wählen.
- Die Bedien- und Arbeitsfläche vor dem Zählerschrank muss mind. 1,2 m betragen, der Schutzabstand zwischen Zählerschrank und anderen Versorgungsleitungen 0,3 m.

Besondere Anforderungen für die Aufstellung von Erdgas- und Wasserzählern

- Der Aufstellungsort des Erdgaszählers darf nicht zu warm, muss leicht erreichbar und trocken sein.

Die Aufstellung von Erdgaszählern ist unzulässig:

- In Treppenträumen und ihren Ausgängen ins Freie; dies gilt nicht in Wohngebäuden geringer Höhe (Treppenhaushöhe max. 7 m) mit nicht mehr als zwei Wohnungen.
- In allgemein zugänglichen Fluren, die als Fluchtwege dienen.
- In Toiletten, Bädern, Öllagern und an feuer- und explosionsgefährdeten Stellen.
- Die Wasserzähleranlage muss in dem gleichen Raum installiert werden, in dem die Einführung der Netzanschlussleitung erfolgt. Die Umgebungstemperatur darf 25°C nicht überschreiten.
- Die Aufstellung von Wasserzählern ist unzulässig in Öllagern, Toiletten und Bädern.

Einbaumöglichkeiten von Zählerschränken im Gebäude

Raumarten	Anmerkung	zulässig
Zählerraum		ja
Hausanschlussraum		ja ³⁾
Hausanschlusswand		ja
Hausanschlussnische		ja
Kellerraum		ja
Flur, Treppenraum	jedoch nicht über Treppenstufen	ja ⁷⁾
feuchter bzw. nasser Raum	bei Spritzwasser = IP X4	ja
feuchter bzw. nasser Raum	bei Strahlwasser	nein
Lageraum für Heizöl (Zählerschrank außerhalb der Auffangwanne)	bis 5.000 l	ja ¹⁾
Lageraum für Heizöl	über 5.000 l	nein ⁵⁾
Raum mit Heizkessel	bis 100 kW Gesamtnennwärmeleistung	ja
Raum mit Heizkessel	über 100 kW Gesamtnennwärmeleistung	nein ⁵⁾⁶⁾
Raum mit erhöhter Umgebungstemperatur	dauernd über 30 °C	nein
Garagen	bis 100 m ² = IP X4	ja ²⁾⁴⁾⁸⁾
feuergefährdete Betriebsstätte		nein
explosionsgefährdeter Bereich		nein
Aufzugsraum		nein

¹⁾ auch möglich, wenn Heizkessel und Heizöltank in einem Raum sind

²⁾ mechanischer Schutz (Rammschutz) notwendig

³⁾ ab mehr als 5 Anschlussnutzern vorgeschrieben

⁴⁾ gilt auch für Tiefgaragen

⁵⁾ entsprechend der Bayerischen Feuerungsverordnung (FeuV)

⁶⁾ nach § 5 Bayerische FeuV: Räume dürfen nicht anderweitig genutzt werden,

Ausnahme: Aufstellung von Wärmepumpen, BHKW und ortsfeste Verbrennungsmotoren sowie Lagerung von Brennstoffen.

⁷⁾ jedoch Muster-Leitungsanlagen-Richtlinie (M-LAR) beachten

⁸⁾ > 100 m² in Abstimmung mit dem Netzbetreiber

Hinweise für Netzanschlüsse

Niederspannung/Erdgasniederdruck/Fernwärme/Wasser

Besichtigungstermin

Vor der Ausführung der Netzanschlussarbeiten wird ein Besichtigungstermin auf der Baustelle durchgeführt. Bei diesem Termin wird die genaue Trassenführung festgelegt und der Ausführungstermin genannt.

Ausführungstermin

Die Ausführung der von Ihnen beauftragten Leistungen kann für die Erstellung von Netzanschlüssen ab der 4. – 6. Kalenderwoche nach dem Besichtigungstermin erfolgen.

Inbetriebsetzungsaufträge oder ähnliche Arbeiten werden von uns kurzfristig ausgeführt. Mit längeren Wartezeiten ist zu rechnen, wenn zur Ausführung Ihres Auftrages ein Kreuzungsvertrag mit der Bahn, Pipeline oder Staats- und Bundesstraßen erforderlich ist sowie bei größeren Bauvorhaben (z. B. Trafostation).

Bei schlechten Witterungsverhältnissen, im Zeitraum von Dezember bis April, können Aufträge nur in Ausnahmefällen und in Verbindung mit einem Zusatzauftrag zur Übernahme der dadurch entstehenden Mehrkosten ausgeführt werden. Zur Ausführung der Aufträge setzen sich unsere Mitarbeiter zur engeren Terminabstimmung rechtzeitig mit Ihnen in Verbindung.

Inbetriebsetzung von Strom-, Erdgas-, Fernwärme- und Trinkwasseranlagen

Die Inbetriebsetzung/Zählermontage der Anlage an das Versorgungsnetz ist von einem im Installateurverzeichnis der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH oder eines anderen Netzbetreibers eingetragenen Installationsunternehmens, das die Arbeiten an der Anlage ausgeführt hat, rechtzeitig zu beantragen.

Die von den Stadtwerken Ingolstadt Netze GmbH zur Verfügung gestellten Vordrucke sind zur Beantragung zu verwenden.

Nach Fertigstellung der Anlage und Eingang der Unterlagen benötigen wir ca. 3 Tage Vorlaufzeit. Die Terminvereinbarung erfolgt ausschließlich zwischen dem Installationsunternehmen und der Zählerstelle.

Vorübergehend angeschlossene Anlagen (Baustrom) und Bauwasser

Für die Versorgung Ihrer Baustelle benötigen Sie einen vorübergehenden Anschluss, den Sie gemeinsam mit einer von Ihnen beauftragten zugelassenen Elektroinstallationsfirma bei uns anmelden. Den Anschlussschrank (Zählerschrank) und Verteilerschrank erhalten Sie üblicherweise von Ihrer Baufirma oder einem Baumaschinenverleih.

Für die provisorische Wasserversorgung während der Bauphase benötigen Sie entweder ein Standrohr, erhältlich bei der Zählerstelle (Metering) der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH, oder einen Bauwasseranschluss auf dem Grundstück.

Die jeweiligen Antragsformulare sind zu beachten!

Abrechnung

Nach Fertigstellung des Netzanschlusses erhalten Sie eine Rechnung / Bescheid entsprechend der vereinbarten Leistungen. Alle Kostensätze sind, soweit nicht anders vermerkt, Bruttobeträge und enthalten die derzeit gültige Mehrwertsteuer.

„Sonstiges“

- Kündigt der Netzanschlusskunde den Netzanschluss vor dessen Herstellung, so ist die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH / Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR berechtigt, die entstandenen Kosten zu berechnen.
- Die Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH behält sich das Recht vor, binnen drei Monaten nach Unterzeichnung des Kunden vom Vertrag durch schriftliche Erklärung zurückzutreten. Das Rücktrittsrecht darf nur ausgeübt werden, wenn sich nachträglich Umstände ergeben, aufgrund

derer die wirtschaftliche oder technische Realisierung der Leitungsbaumaßnahme oder des Netzanschlusses nicht möglich ist und somit ein Leistungshindernis entsteht. Die Regelungen zum gesetzlichen Rücktritt nach den §§ 346 ff. BGB bleiben im Übrigen unberührt.

- Wassernetzanschlüsse, die nach Fertigstellung nicht sofort benutzt oder vorübergehend stillgelegt werden, sind am Abzweigschieber von der Versorgungsleitung abzusperrern.
- Wassernetzanschlüsse, die länger nicht benutzt werden oder wurden sind aus hygienischen Gründen auf Kosten des Netzanschlusskunden an der Versorgungsleitung abzutrennen.

Eigenerzeugungsanlagen mit bzw. ohne Parallelbetrieb

Für folgende Anlagen stimmen Planer, Errichter, Anschlussnehmer oder Betreiber die technische Prüfung des Netzanschlusses und des Betriebes nach den dafür herausgegebenen Richtlinien der VDEW, der VDN und der VDE 4105 im Einzelnen mit der Stadtwerke Ingolstadt Netze GmbH ab:

- VDEW: Eigenerzeugungsanlagen am Niederspannungsnetz, Richtlinie für Anschluss und Parallelbetrieb von Eigenerzeugungsanlagen am Niederspannungsnetz mit VDN-Ergänzungen.
- VDN: Notstromaggregate, Richtlinie für Planung, Errichtung und Betrieb von Anlagen mit Notstromaggregaten.

Datenverarbeitung

Die im Zusammenhang mit der im Rahmen der Durchführung des Netzanschlussvertrages erhobenen Daten werden vom Netzbetreiber automatisch gespeichert, verarbeitet, verwendet und gegebenenfalls übermittelt.